



Koda :	00934
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	165 m ²
Površina zemljišta :	4800 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	9
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	2
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2015
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 570.000 €

Rovinj,

Prodaja samotnega doma na parceli 4800m².

Hiša je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja.

V pritličju sta dva apartmaja:

1. apartma 68m², je sestavljen iz dveh spalnic, kopalnice, WC in dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico. Pred apartmajem se nahaja velika prostorna terasa.

2. apartma 57m², je sestavljen iz dveh spalnic, kopalnice, WC in dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico.

Pred apartmajem je velika prostorna terasa, ki se razteza do čudovitega velikega travnika.

Na voljo je tudi kotel 25m².

V prvem nadstropju se nahaja eno manjše stanovanje 39m², ki je funkcionalno urejeno in opremljeno, sestavljeno iz 2 spalnic, kopalnice, kuhinje z dnevno sobo. Pred apartmajem se razprostira velika terasa.

Pred hišo je prostor za gradnjo čudovitega velikega bazena.

Hiša je najeti v poletnih mesecih.

Oddaljenost od morja 500m!!!

Zemljišče, na katerem se nahaja hiša, je kmetijsko zemljišče. Hiša je legalizirana.