



Koda :	00957
Lokacija :	Vižinada
Površina objekta :	149 m2
Površina zemljišta :	900 m2
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 643.750 €

Hiša, prostostoječa

Naprodaj je ta lepa hiša v gradnji.

Hiša 149 m2 in bazen 42m2.

V pritličju bo velik odprt prostor površine 50m2, kjer je kuhinja, jedilnica in dnevna soba, na voljo pa bo tudi shramba, sanitarna oprema in strojnica. V prvem nadstropju bodo 3 spalnice, od katerih ima vsaka svojo kopalnico.

Tla v hiši bodo tlakovana s keramičnimi ploščicami, v spalnica pa je načrtovan lesen parket. Ploščice in parket bodo italijanske blagovne znamke.

Mizarstvo je opremljeno iz aluminija, polkna na hiši pa tudi aluminij. Hiša bo osvetljena z zunanjo razsvetljavo.

Vrata bodo avtomatska z daljinskim upravljalnikom. Hiša bo imela video nadzor z možnostjo nadzora prek pametnega telefona.

Hiša se nahaja na parceli 900m2.

Parcela bo ograjena s stensko in betograjno ograjo, vzdolž katere bo posajena živa meja. Vrt bo posejan z zeleno travo, z namakanjem s časovnikom in nameščenimi senzorji za dež.

Hiša se prodaja brez pohištva. Slike/vizualizacije so primer, kako bi lahko uredili hišo.



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Obstaja možnost notranje opreme, ob doplačilu.