



<b>Koda :</b>	00963
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	165 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	396 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	5000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 630.000 €

Poreč, le 5 km od centra mesta in morja, se prodaja ta samostojna kamnita hiša. Ima površino 165m<sup>2</sup> in se nahaja na zemljišču velikosti 396m<sup>2</sup>. V pritličju hiše se nahaja prostorna dnevna soba, jedilnica, kuhinja, ena spalnica in kopalnica. Zunanje stopnišče vodi v prvo nadstropje, kjer so še tri spalnice in dve kopalnici, velika pokrita terasa. Vsaka soba v hiši ima klimatsko napravo, TV sobe. V hišo je možno vgraditi peč na drva ali pelete. Bazen je velik 32m<sup>2</sup>, zraven pa je tudi vrtna hišica, trata z avtomatskim namakanjem, prostor za žar.